

另類投資領域

另類資產受追捧，收藏品成焦點

俗語有云，時間就是金錢，香港對鐘錶製造的熱情亦如是。

早在 1950 年代，香港已是手錶及手錶零件的主要生產地，後來逐漸蛻變成首屈一指的鐘錶貿易中心，多年來一直是瑞士手錶銷售的最大市場。

在香港的收藏品市場當中，手錶繼續是收藏家的目標，這並不局限於高端品牌，還包括炒家看到獲利機會的產品。

隨著另類資產近年變得受歡迎，收藏品為一眾投資者提供了不同的投資選擇，同時滿足了他們的各種興趣。

甚麼是另類資產？

最廣泛的定義是股票、債券或現金等傳統選擇以外的資產。

當中包括所謂「有形資產」，例如名牌手袋、優質葡萄酒或名貴手錶，以及來自創業投資或私募股權等領域的「金融資產」，即投資者持有未在股票市場交易的公司股份。

這類資產的選擇眾多，興趣包羅萬有一從威士忌愛好者的蘇格蘭麥芽威士忌，到時尚達人熱衷的最新設計手袋。

除此之外，還有房地產，包括出租物業、商業樓宇及度假屋等投資。當然，投資房地產一直是香港人的熱門選擇，但是又有多少人知道，房地產有可能是另類資產的一種？

另類投資有何吸引之處？

不少報導提到有關炒賣另類資產的利潤（及損失），但如果您選對了產品，仍有望獲得可觀利潤。

收藏家還指出，等待收藏品升值是一種享受，能夠提供大部分投資所缺乏的情感因素。

而對其他投資者來說，在其投資組合中配置另類資產卻是明智之舉。投資於房地產，與最近盛行的數碼代幣所要承擔的風險截然不同，商品、葡萄酒¹¹或房地產等「實物資產」可作為對沖通脹的工具，避免股票投資組合的價值被侵蝕。

對於日常投資者來說，這是好選擇嗎？

由於另類資產一般是較專業的選擇，因此當中或涉及較高的經紀費用或較高的最低投資門鑑。

在很多情況下，除非您將資產轉賣給其他人，否則不會獲得任何收益，這與不少股票及債券不同，部分有機會提供股息或息票。

部分另類投資的缺點還包括流動性不足或在監管不足的市場進行交易。例如，一桶罕有的威士忌可能較一家能源上市公司的幾千股股票，更難找到買家。

更高的潛在利潤或讓一些投資者更能接受當中涉及較高的風險，特別是當債券及現金所提供的回報變得微不足道，或股票市場的估值看來被高估之時。

另類投資或有助投資者把握傳統資產之外的機遇，不過傳統資產能提供穩定回報、有較高的流動性，其監管保護亦更為理想。因此，投資者或需配置傳統資產來平衡整體投資組合。

聯絡您的客戶經理，參與 Zoom 視像會議，了解如何開始您的投資之旅

¹¹ Fine wine proves its worth as inflation rises. <https://www.liv-ex.com/2022/05/fine-wine-proves-worth-inflation-rises/>